

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GMINNYCH PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) Burmistrz Miasta i Gminy Końskie podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonych w Końskich, stanowiących własność Gminy Końskie przeznaczonych do **sprzedaży**.

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działek	Pow. działek	Dokument własności	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości wraz z podatkiem VAT
1.	Końskie ul. Folwarczna	3173/43	0,1125 ha	K11K/00029124/0	Działka w kształcie zbliżonym do równoległoboku o wymiarach granic: północna 20,00m, południowa 19,59m, wschodnia 55,50 m i zachodnia 58,00m. Działka częściowo ogrodzona od północy pojedyncze słupki betonowe i ogrodzenie z siatki, od zachodu częściowo ogrodzenie z siatki na słupach metalowych – ogrodzenie działki sąsiedniej. Działka porośnięta wysokimi trawami i chwastami, pojedyncze zakrzaczenia. Teren równy płaski z lekkim spadkiem w kierunku północnym.	116.000,00 zł
2.	Końskie ul. Folwarczna	3173/44	0,1081 ha	K11K/00029124/0	Działka w kształcie zbliżonym do równoległoboku o wymiarach granic: północna 20,00m, południowa 19,59m, wschodnia 53,00 m i zachodnia 55,50 m. Działka porośnięta wysokimi trawami i chwastami, pojedyncze zakrzaczenia. Teren równy płaski z lekkim spadkiem w kierunku północnym.	111.000,00 zł

Dla terenu, na którym leżą w/w działki brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Według zapisów w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Końskie działki przeznaczone do sprzedaży położone są w strefie gruntów oznaczonych symbolem MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Dla przedmiotowych działek w dniu 18.11.2010 r. wydano decyzję ustalającą warunki zabudowy Znak: UKO.SM.7331-152/2010 dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, polegającej na budowie siedmiu budynków mieszkalnych,

jednorodzinnych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.

Teren na którym znajdują się działki przeznaczone do sprzedaży wyposażony jest w następujące urządzenia infrastruktury technicznej: droga – ulica Folwarczna o nawierzchni asfaltowej z chodnikiem po jednej stronie jezdni, wyłożonym kostką betonową, wodociąg, kanalizacja, gazociąg, sieć elektryczna i sieć telefoniczna.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości w myśl *art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami* (tj. poprzedni właściciele, ich spadkobiercy oraz inne osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów) nabywają nieruchomość za cenę równą jej wartości, jeżeli złożą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni tj. do dnia **1 sierpnia 2018 roku**.

Wykaz niniejszy wywieszono na okres 21 dni, tj. do dnia **11 lipca 2018 roku** na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Końskich w budynku przy ulicy Partyzantów 1 oraz opublikowano na stronie internetowej Urzędu - w Biuletynie Informacji Publicznej. Informacja o wykazie została ogłoszona w prasie lokalnej.

Szczegółowe informacje odnośnie przedmiotowej nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta i Gminy w Końskich, pokój nr 16, tel. 41/372-32-49 wew. 116.

Wywieszono dnia ...*20.06*...2018 r.

Zdjęto dnia2018 r.

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Końskie
Krzysztof Obratański