

Znak: GN.6840.31.2020.AM

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI GMINNYCH PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA
W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) Burmistrz Miasta i Gminy Końskie podaje do publicznej wiadomości wykaz dotyczący nieruchomości niezabudowanej, położonej w miejscowości **Jeżów** (obręb 0015), stanowiącej własność Gminy Końskie w 1/2 części, przeznaczonej do zbycia w drodze **bezprzetargowej**

L.p.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Cena udziału wynoszącego 1/2 części w nieruchomości
1.	Jeżów obręb 0015	955 1021	0,33 ha 0,09 ha	KI1K/00050805/4	20.265,00 złotych

Nieruchomość jest zwolniona z podatku VAT, zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11 marca 2004 roku (Dz. U. z 2020 poz. 106 z późn. zm.).

Nieruchomość położona jest w miejscowości Jeżów, gmina Końskie. Działki oznaczone numerami ewidencyjnymi 955 i 1021 położone są w sąsiedztwie. Działka nr 955 znajduje się bezpośrednio przy drodze przez wieś Jeżów, przylegając do drogi północno-wschodnim bokiem. Działka ma kształt długiego, wąskiego czworoboku, jest ogrodzona i jest na niej urządzonej trawnik. Działka nr 1021 znajduje się na południe od działki nr 955. Ma kształt prostokąta, stanowi nieużytek porośnięty trawą. Żadna z działek nie posiada uzbrojenia.

Dla terenu, na którym znajduje się powyższa nieruchomość, brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Według studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Końskie, działka oznaczona numerem 955, licząc od północnej granicy działki w kierunku południowym, na głębokość ok. 80 m. znajduje się w terenie zabudowy mieszkaniowej ośrodków wiejskich, w pozostałej części w terenie rolniczym. Działka nr 1021 położona jest w całości w terenie rolniczym.

Przedmiotem zbycia jest udział wynoszący 1/2 części w nieruchomości, a zbycie następuje na rzecz innych współwłaścicieli nieruchomości.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości w myśl art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tj. poprzedni właściciele, ich spadkobiercy oraz inne osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych

przepisów) nabywają nieruchomości za cenę równą jej wartości, jeżeli złożą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia **22.03.2021 roku**.

Wykaz niniejszy wywieszono na okres 21 dni, tj. do dnia **01.03.2021 roku** na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Końskich w budynku przy ulicy Partyzantów 1 oraz opublikowano na stronie internetowej Urzędu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej. Informacja o wykazie została ogłoszona w prasie lokalnej.

Szczegółowe informacje odnośnie przedmiotowej nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta i Gminy w Końskich, pokój nr 16, tel. 41 372-32-49 wew. 116.

Niniejsze ogłoszenie wywieszono

na tablicy ogłoszeń

w dniu 08.02.2021 roku

zdjęto2021 roku