**Wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemców wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344) Burmistrz Miasta i Gminy Końskie podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali mieszkalnych, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na rzecz najemców przedmiotowych lokali, z którymi najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

| l.p. | Położenie nieruchomości | Nr geodezyjny  działki | Powierzchnia działki | Powierzchnia lokalu | Udział w  nieruchomości  wspólnej | Wartość rynkowa lokalu mieszkalnego wraz z udziałem  w prawie własności gruntu | Cena lokalu wraz  z gruntem po zastosowaniu bonifikaty |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1.** | **Końskie,**  **ul. Południowa 4**  **KI1K/00016544/6** | **4824/2** | **0,0924 ha** | **42,10 m²** | **4210/86000** | **124.000,00 zł** | **24.800,00 zł** |
| **2.** | **Końskie,**  **ul. Brzozowa 2**  **KI1K/00018201/4** | **4816/1** | **0,1428 ha** | **32,51 m2** | **3251/233600** | **87.000,00 zł** | **17.400,00 zł** |
| **3.** | **Końskie,**  **ul. Południowa 4**  **KI1K/00016544/6** | **4824/2** | **0,0924 ha** | **36,90 m²** | **3690/86000** | **99.000,00 zł** | **19.800,00 zł** |
| **4.** | **Końskie,**  **ul. Piłsudskiego 44**  **KI1K/00052799/2** | **4311/4** | **0,1578 ha** | **43,00 m²**  **9,89 m²** | **5289/60103** | **89.600,00 zł** | **8.960,00 zł** |
| **5.** | **Końskie,**  **ul. Polna 4B**  **KI1K/00016475/1** | **4825/11** | **0,792 ha** | **45,56 m²** | **4556/214555** | **122.000,00 zł** | **24.400,00 zł** |

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości w myśl *art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami* (tj. poprzedni właściciele, ich spadkobiercy oraz inne osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów) nabywają nieruchomość za cenę równą jej wartości, jeżeli złożą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni   
tj. do dnia **28.04.2023 roku.** Wykaz niniejszy wywieszono na okres 21 dni, tj. do dnia **07.04.2023** **roku** na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Końskich w budynku przy ulicy Partyzantów 1 oraz opublikowano na stronie internetowej Urzędu i w Biuletynie Informacji Publicznej.

Szczegółowe informacje odnośnie przedmiotowej nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta   
i Gminy w Końskich, skrzydło zachodnie, pokój nr 4, tel. 41/372-32-49 wew. 204.