

Znak: GN.6840.2.2023.EM

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GMINNYCH PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) Burmistrz Miasta i Gminy Końskie podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonych w Końskich, stanowiących własność Gminy Końskie przeznaczonych do **przekazania w drodze aportu na rzecz Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Końskich Sp. z o.o.**

Przedmiotem aportu jest niezabudowana nieruchomość położona w miejscowości Kornica złożona z działek oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków numerami **1161 o pow. 0,1300 ha** oraz **1165 o pow. 0,0300 ha**, dla której Sąd Rejonowy w Końskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KIIK/00034048/1. Działka 1161 na kształt wąskiego długiego wieloboku zbliżonego do prostokąta, o dłuższych bokach na kierunku wschód – zachód. Działka 1165 ma kształt wydłużonego wieloboku, zbliżonego do prostokąta, przylega ona w zachodniej części do działki oznaczonej numerem 1161. Działki stanowią nieużytki, w ewidencji gruntów i budynków oznaczone jako drogi (dr).

Cena nieruchomości wynosi 18.100,00 zł.

Dla przedmiotowej nieruchomości brak jest miejscowego plany zagospodarowania przestrzennego zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Końskie, uchwalonego uchwałą nr XXI/189/2020 Rady Miejskiej w Końskich z dnia 30.06.2020 r. działki będące przedmiotem wyceny zlokalizowane są na **terenie zabudowy produkcyjnej związanej z wytwarzaniem energii z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW.**

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości w myśl *art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami* (tj. poprzedni właściciele, ich spadkobiercy oraz inne osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów) nabywają nieruchomość za cenę równą jej wartości, jeżeli złożą wniosek o nabycie nieruchomości

w terminie sześciu tygodni tj. do dnia **18.08.2023 roku.**

Wykaz niniejszy wywieszono na okres 21 dni, tj. do dnia **28.07.2023 roku** na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Końskich w budynku przy ulicy Partyzantów 1 oraz opublikowano na stronie internetowej Urzędu - w Biuletynie Informacji Publicznej. Informacja o wykazie została ogłoszona w prasie lokalnej.

Szczegółowe informacje odnośnie przedmiotowej nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta i Gminy w Końskich, skrzydło zachodnie, pokój nr 4, tel. 41/372-32-49 wew. 204.