

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GMINNYCH PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) Burmistrz Miasta i Gminy Końskie podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gminnych położonych w Końskich, stanowiących własność Gminy Końskie przeznaczonych do zbycia.

Do zbycia zostały przeznaczone dwie działki położone w Końskich przy ul. Południowej, obręb 0002, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerem 3132/8 o powierzchni 0,0315 ha i numerem 3132/10 o powierzchni 0,0033 ha.

Forma zbycia – sprzedaż w drodze bezprzetargowej zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Cena działki - 78.240,00 złotych.

Cena działki zawiera 23% podatku VAT zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11 marca 2004 r. (Dz. U. z 2023 r., poz. 1570 ze zm.).

Opis nieruchomości: działka nr 3132/8 o pow. 315 m², ma kształt wydłużonego trójkąta, znajduje się na niej część parkingu dla samochodów osobowych, teren parkingu utwardzony jest kostką betonową pełną i ażurową. We wschodniej części działki rosną świerki. Wzdłuż południowej granicy biegnie ogrodzenie betonowe. Działka nr 3132/10 o pow. 33 m² stanowi trawnik. Składniki budowlane i roślinne znajdujące się na w/w działkach stanowią naniesienia właściciela działki oznaczonej nr 3127/6. Działki przeznaczone do sprzedaży oznaczone nr 3132/8 i 3132/10 tworzą integralną całość z działką 3127/6 i zostaną zbyte na polepszenie jej zagospodarowania.

Dla działek nr 3132/8 i 3132/10 Sąd Rejonowy w Końskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer K11K/00029777/2.

Teren w pełni zurbanizowany, uzbrojony w sieci: energetyczną, wodociąg, gazociąg i kanalizacji sanitarnej.

Działki przeznaczone do sprzedaży znajdują się w terenie, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego fragmentu terenu miasta Końskie w granicach ulic Południowej, Jana Piwnika Ponurego, Robotniczej, mjr. Hubala, 16 Stycznia i Zamkowej.

Działka nr 3132/8 znajduje się w terenie infrastruktury technicznej – wewnętrzne stacje transformatorowe (35 m²) oraz w terenie zabudowy usługowej natomiast działka 3132/10 położona jest w terenie zabudowy usługowej.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości w myśl art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tj. poprzedni właściciele, ich spadkobiercy oraz inne osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów) nabywają nieruchomość za cenę równą jej wartości, jeżeli złożą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni tj. do dnia 08.01.2024 roku.

Wykaz niniejszy wywieszono na okres 21 dni, tj. do dnia 18.12.2023 roku na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Końskich w budynku przy ulicy Partyzantów 1 oraz opublikowano na stronach internetowych Urzędu. Informacja o wykazie została ogłoszona w prasie lokalnej.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta i Gminy w Końskich, skrzydło zachodnie, pokój nr 4, tel. 41/372-32-49 wew. 204.

Wywieszono dnia 2023 r.

Zdjęto dnia