

Ogłoszenie o naborze wniosków o dofinansowanie w ramach Programu Priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie” na terenie miasta i gminy Końskie.

Burmistrz Miasta i Gminy Końskie ogłasza, że Gmina Końskie podpisała umowę z Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Kielcach na realizację Programu Priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie”.

Mieszkańcy miasta i gminy Końskie od dnia **4 listopada 2024 r.** mogą składać wnioski do programu w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Końskie, Wydział Urbanistyki, Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska, pokój nr 5.

Wnioski przyjmowane będą do dnia **31 maja 2025 r.**, lub do wyczerpania środków finansowych przeznaczonych w budżecie na realizację programu.

Wysokość otrzymanej dotacji zależna jest od dochodów.

CEL PROGRAMU

Poprawa jakości powietrza oraz zmniejszenie emisji pyłów oraz gazów cieplarnianych poprzez wymianę źródeł ciepła i poprawę efektywności energetycznej w lokalach mieszkalnych znajdujących się w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych (przez budynek mieszkalny wielorodzinny, dla potrzeb Programu, należy rozumieć budynek mieszkalny, w którym wydzielono więcej niż dwa lokale, w tym przynajmniej dwa samodzielne lokale mieszkalne).

DLA KOGO DOFINANSOWANIE?

Beneficjente m końcowym Programu jest:

1) osoba fizyczna, posiadająca tytuł prawny do lokalu mieszkalnego, znajdującego się **w budynku mieszkalnym wielorodzinnym**, zlokalizowanym na terenie miasta i gminy Końskie, wynikający z:

- prawa własności
- ograniczonego prawa rzeczowego
- najmu lokalu mieszkalnego stanowiącego własność gminy wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu gminy, jeżeli nie wszystkie lokale mieszkalne w tym budynku stanowią własność gminy,

2) wspólnota mieszkaniowa – w budynkach mieszkalnych od 3 do 7 lokali mieszkalnych.

Beneficjentem końcowym jest wspólnota mieszkaniowa (w rozumieniu ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali) obejmująca od 3 do 7 lokali mieszkalnych.

ZAKRES FINANSOWANIA

DLA OSÓB FIZYCZNYCH

Demontaż nieefektywnych źródeł ciepła na paliwa stałe (tzw. kopciuchów) oraz zakup i montaż źródeł ciepła do celów ogrzewania i ogrzewania ciepłej wody użytkowej (dalej cwu) albo podłączenie lokalu mieszkalnego do efektywnego źródła ciepła w budynku, warunkowo może być wykonane:

- zakup i montaż wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła,
- zakup i montaż stolarki okiennej i drzwiowej,
- wykonanie dokumentacji projektowej.

DLA WSPÓLNOT MIESZKANIOWYCH

Demontaż nieefektywnych źródeł ciepła na paliwa stałe w budynku oraz zakup i montaż wspólnego źródła ciepła do celów ogrzewania i cwu,

- zakup i montaż nowej instalacji centralnego ogrzewania i/lub cwu,
- zakup i montaż wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła,
- zakup i montaż ocieplenia przegród budowlanych, okien, drzwi, drzwi/bram garażowych,
- zakup i montaż mikroinstalacji fotowoltaicznej,
- dokumentacja: wykonanie audytu energetycznego, dokumentacji projektowej oraz wymaganych ekspertyz.

WYSOKOŚĆ DOFINANSOWANIA

DLA OSÓB FIZYCZNYCH:

POZIOM PODSTAWOWY

Beneficjent końcowy, którego roczne dochody nie przekraczają 135 000 zł

- do **30%** kosztów kwalifikowanych, nie więcej niż 16 500 zł na jeden lokal mieszkalny.

POZIOM PODWYŻSZONY

Przeciętny miesięczny dochód na jednego członka gospodarstwa domowego nie przekracza kwoty:

1 894 zł – w gospodarstwie wieloosobowym

2 651 zł – w gospodarstwie jednoosobowym

- do **60%** kosztów kwalifikowanych, nie więcej niż 27 500 zł na jeden lokal mieszkalny.

POZIOM NAJWYŻSZY

Przeciętny miesięczny dochód na jednego członka gospodarstwa domowego nie przekracza kwoty:

1 090 zł – w gospodarstwie wieloosobowym

1 526 zł – w gospodarstwie jednoosobowym

lub jest ustalone prawo do zasiłku stałego, okresowego, rodzinnego lub opiekuńczego.

- do **90%** kosztów kwalifikowanych, nie więcej niż 41 000 zł na jeden lokal mieszkalny.

DLA WSPÓLNOT MIESZKANIOWYCH:

Do 60 % faktycznie poniesionych kosztów kwalifikowanych Przedsięwzięcia realizowanego przez wspólnotę mieszkaniową:

- **nie więcej niż 350 000 zł** na budynek mieszkalny dla kompleksowej termomodernizacji z wymianą źródła ciepła,
- **nie więcej niż 360 000 zł** na budynek mieszkalny dla kompleksowej termomodernizacji z wymianą źródła ciepła oraz zakup i montaż mikroinstalacji fotowoltaicznej

- **nie więcej niż 375 000 zł** na budynek mieszkalny dla kompleksowej termomodernizacji z wymianą źródła ciepła oraz zakup i montaż mikroinstalacji fotowoltaicznej dla zadania uwzględniającego pompy ciepła
- **do 150 000 zł** termomodernizacja nieobejmująca wymiany źródła ciepła, a obejmująca: zakup i montaż wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła, termomodernizacja dla powyższego wykonanie audytu energetycznego, dokumentacja projektowa, ekspertyzy, oraz zakup i montaż, odbiór i uruchomienie instalacji fotowoltaicznej.

GDZIE SKŁADAĆ WNIOSKI?

- w formie papierowej: w Urzędzie Miasta i Gminy Końskie, ul. Partyzantów 1, 26 – 200 Końskie – Biuro Obsługi Klienta
- w formie elektronicznej: przez skrzynkę podawczą Gminy Końskie znajdującą się na elektronicznej platformie Usług Administracji Publicznej (ePUAP)

Szczegółowe informacje o składaniu i rozpatrywaniu wniosków o dofinansowanie zawarte są w Regulaminie naboru wniosków o dofinansowanie przedsięwzięć w ramach programu priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie”, który dostępny jest na stronie internetowej i BIP Urzędu Miasta i Gminy Końskie.

Więcej informacji można uzyskać w Wydziale Urbanistyki, Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska w Urzędzie Miasta i Gminy w Końskich, pokój nr 5 (zachodnie skrzydło) lub pod numerem telefonu 41 372 23 – 49 wew. 205.